

သတင်းထုတ်ပြန်ချက်

"Junction City Phase Two အတွက် Shwe Taung နှင့် Keppel Land တို့ ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်"

ရန်ကုန်၊ မြန်မာနိုင်ငံ၊ စက်တင်ဘာလ (၇) ရက်၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် - ရန်ကုန်မြို့၏ အချက်အချာနေရာ၌ တည်ရှိပြီး ကမ္ဘာ့အဆင့်မီ ဖွံ့ဖြိုးရေးအသွင်သဏ္ဍာန်မျိုးစုံပါဝင်သော Junction City ၏ ဒုတိယအဆင့်တွင် ပါဝင်သည့် Premium Serviced Residences နှင့် ရုံးခန်းများအား အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် စင်္ကာပူနိုင်ငံမှ Keppel Land Limited (Keppel Land) နှင့် လုပ်ငန်းအကျိုးတူပူးပေါင်းဆောင်ရွက်ခြင်းစာချုပ် လက်မှတ်ရေးထိုးပြီးစီးကြောင်း Shwe Taung Group မှ ယနေ့ထုတ်ပြန်ကြေငြာပါသည်။

Junction City ဒုတိယအဆင့်တည်ဆောက်မှုတွင် Premium Serviced Residences ၊ ရုံးခန်းများ၊ ဈေးဝယ်စင်တာ၊ မြေအောက်ကားပါကင်နှင့် အထပ်မြင့်ကားပါကင် အဆောက်အဦများ ပါဝင်မည်ဖြစ်သည်။ Premium Serviced Residences နှင့် ရုံးခန်းများ ဆောင်ရွက်ရာတွင် Keppel Land မှ ရှယ်ယာ ၄၀% ပါဝင်မည်ဖြစ်ပြီး မြန်မာနိုင်ငံ၏ ပထမဆုံးသော အခန်းပေါင်း ၂၆၀ ခန့်ပါဝင်သော Sedona Suites အဖြစ် တည်ဆောက်သွားမည်ဖြစ်ပြီး ကြမ်းခင်း ဧရိယာ (၅၀၀၀၀) စတုရန်းမီတာခန့် ရှိမည်ဖြစ်သည်။

"Junction City ရဲ့ ပထမအဆင့်ဖြစ်တဲ့ Grade A ရုံးခန်းနေရာများပါဝင်တဲ့ Junction City Tower နဲ့ Junction City Shopping Centre တို့ဟာ စီမံကိန်းလျာထားချက်အတိုင်း လာမယ့်နှစ်ဦးပိုင်း၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်မှာ ပြီးစီးအောင်ဆောင်ရွက်နိုင်မှာဖြစ်ပြီး၊ Pan Pacific Yangon ဟာ ၂၀၁၇ ခုနှစ် နှစ်ကုန်ပိုင်း မရောက်မီပင် ပြီးစီးမည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ ဒုတိယအဆင့်၏ တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းစတင်မှုများကို ၂၀၁၈ ခုနှစ်တွင် လုပ်ကိုင်သွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း" ဒေါ်စန္ဒာထွန်း (Managing Director, Shwe Taung Group) မှ ပြောကြားထားပါသည်။

ဆက်လက်၍ "Junction City အား မြန်မာနိုင်ငံတွင် ရေရှည်တည်တံ့သောဖွံ့ဖြိုးရေးအတွက် ရှေ့ဆောင် လုပ်ကိုင်မှု တစ်ခုဖြစ်စေရန် ရည်ရွယ်၍ Junction City ပထမအဆင့်တွင် စိမ်းလန်းမှုဖြစ်ပေါ်စေမည့် လုပ်ဆောင်ချက်များ အများအပြား ထည့်သွင်းဆောင်ရွက်ထားသကဲ့သို့၊ ယခုဒုတိယအဆင့်အား အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရာတွင်လည်း သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ တာဝန်သိမှုကို ဆက်လက်လုပ်ဆောင်သွားမှာဖြစ်ပါကြောင်း၊ ရန်ကုန်မြို့၏ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုတွင် Junction City စတင်ဖွင့်လှစ်ခြင်းနှင့်အတူ ပါဝင်နိုင်ဖို့ စောင့်မျှော်နေပါကြောင်း" ပြောကြားထားပါသည်။

Junction City သည် ဆုချီးမြှင့်ခံရသော ဖွံ့ဖြိုးရေးအသွင်သဏ္ဍာန်မျိုးစုံပါဝင်သည့် အဆောက်အဦစီမံချက် တစ်ခုဖြစ်ပြီး ဝိုင်းရံအောင်ဆန်းလမ်းနှင့် ရွှေတိဂုံဘုရားလမ်းတို့ဆုံရာတွင် တည်ရှိပါသည်။ စင်္ကာပူနိုင်ငံ မှ DP Architects ၏ ဒီဇိုင်းဖြင့် Junction City သည် ရန်ကုန်မြို့တွင် ဒီဇိုင်းဆန်းသစ်မှု၊ ခမ်းနားထည်ဝါမှုနှင့် အရည်အသွေးမြင့်မားမှုတို့ဖြင့် အထင်ကရနေရာအသစ်ဖြစ်စေမည်ဖြစ်သည်။ ၎င်းတွင် Grade A ရုံးခန်းနေရာများ၊ လူမှုဘဝပုံစံနှင့် လျှော်ညီသောဈေးဝယ်စင်တာ၊ ကြယ်ငါးပွင့်အဆင့်ရှိ Pan Pacific Yangon ဟိုတယ်နှင့် Premium Serviced Residences များပါရှိပါသည်။

Shwe Taung Group အကြောင်း

၁၉၉၀ ပြည့်လွန်နှစ်များမှ စတင်တည်ထောင်ခဲ့သော Shwe Taung Group တွင် အိမ်ခြံမြေ၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု၊ ဆောက်လုပ်ရေးနှင့် ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများ၊ စွမ်းအင်နှင့်အခြေခံအဆောက်အအုံ၊ ကုန်သွယ်လုပ်ငန်း၊ အာမခံလုပ်ငန်းများအပါအဝင် လုပ်ငန်းနယ်ပယ်မျိုးစုံတွင် ကျယ်ပြန့်သောစီးပွားရေးလုပ်ငန်းများဖြင့် စုပေါင်းဖွဲ့စည်းထားပါသည်။ မြန်မာနိုင်ငံအတွက် BMW ကားများ ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခွင့်ကိုလည်း ရရှိထားပါသည်။ နိုင်ငံတဝှမ်းအလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများ ဖန်တီးပေးနေပြီး Shwe Taung Group ၏ လက်ရှိ ဝန်ထမ်းအင်အားမှာ ၆၀၀၀ ကျော် ရှိသည်။

မြန်မာနိုင်ငံတွင် အရည်အသွေးမြင့် အိမ်ရာစီမံချက်များဆောက်လုပ်မှု သမိုင်းမှတ်တမ်းကောင်းများရှိသော အဖွဲ့အစည်းဖြစ်သည်။ Crystal Tower, Crystal Residences, Junction Square, Union Business Centre, Union Financial Centre, နှင့် မကြာခင် ပေါ်ထွက်လာမည့် Junction City စသော ထင်ရှားသည့် စီမံကိန်းများအပါအဝင် မြေဧက ၈၀၀ ကျော်ပေါ်တွင် အိမ်ရာစီမံချက်ပေါင်း ၅၀ ကျော်ကို တည်ဆောက်ထားပြီး ဖြစ်သည်။

မြန်မာပြည်သူလူထုနှင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်အတွက် ကောင်းကျိုးပြုသော Corporate Social Responsibility – CSR ဆောင်ရွက်ချက်များကို Shwe Taung Group က ကျယ်ကျယ်ပြန့်ပြန့် လုပ်ဆောင်သွားမည်ဟု အလေးအနက် ယုံကြည်မှုထားရှိပါသည်။ ၎င်းအနေဖြင့် လူ့အရင်းအမြစ်တိုးမြှင့်ခြင်း၊ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်အားကာကွယ်ခြင်း၊ လူမှုအသိုင်းအဝန်း တည်ဆောက်ခြင်းနှင့် အဖွဲ့အစည်း၏ အုပ်ချုပ်မှုပိုင်းဆိုင်ရာ ပွင့်လင်းမြင်သာမှုနှင့် အကျိုးစီးပွား ပါဝင်ပတ်သတ်သူများအပေါ် တာဝန်သိတတ်မှုတို့ကို တိုးမြှင့်အားပေးခြင်း စသည့်ကဏ္ဍများနှင့် သက်ဆိုင်သောအစီအစဉ်များတွင် တက်ကြွစွာပါဝင်ပါသည်။ အဖွဲ့ကြီး၏ CSR သည် အနာဂါတ်မြန်မာနိုင်ငံအတွက် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်အားတိုးမြှင့်ထိန်းသိမ်းရန်၊ ပညာရေးကိုမြှင့်တင်ရန် နှင့် လူမှုအသိုင်းအဝန်းအကျိုးပြု အစီအစဉ်များ စသည့် ရေရှည်တည်တံ့သော အစီအစဉ်များတွင် ဦးတည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံပါသည်။ Shwe Taung Group သည် သဘာဝ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လိုက်လျောညီထွေသော အင်္ဂါရပ်များနှင့် နည်းပညာများအား ၎င်း၏ ကုန်ပစ္စည်းများတွင် ထည့်သွင်းကာ စတင် အကောင်အထည်ဖော်လုပ်ဆောင်မှုများ လုပ်ဆောင်နေပါသည်။

United Nation မှ လူ့အခွင့်အရေး၊ အလုပ်သမားဆိုင်ရာ၊ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် နှင့် အကျင့်ပျက်ခြစား မှုအား ဆန့်ကျင်ခြင်း စသည့် ကဏ္ဍများတွင် ရေရှည်တည်တံ့သော၊ လူမှုဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ တာဝန်ယူမှုကို စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်းများမှ ကမ္ဘာတဝှမ်းတွင် ခံယူကျင့်သုံးရန် အားပေးတိုက်တွန်းသည့် အစီအစဉ် တစ်ခုဖြစ်သည့် United Nations Global Compact အဖွဲ့ဝင်အဖြစ် ၂၀၁၃ ခုနှစ်မှစပြီး အဖွဲ့ဝင် ဖြစ်လာပါသည်။

Shwe Taung Group: တာဝန်ခံသောရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ရေရှည်တည်တံ့ဖွံ့ဖြိုးအောင် ဆောင်ရွက်မှုများမှ တစ်ဆင့် လူနေမှုဘဝများကို ရှင်သန်နိုးကြားစေမည် (Inspiring Lives Through Responsible Investment and Sustainable Development)

Keppel Land အကြောင်း

အာရှ၏ထိပ်တန်း မြေအိမ်ရာအဆောက်အအုံလုပ်ငန်းများအနက်မှ တစ်ခုဖြစ်သော Keppel Land သည် Keppel Corporation Limited ၏ လုပ်ငန်းခွဲတစ်ခုဖြစ်ပြီး အောင်မြင်မှုဆုများချီးမြှင့်ခံရသော အိမ်ရာ အဆောက်အအုံ စီမံချက်များ၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဆင့်မီ ကုန်သွယ်မှုအဆောက်အအုံဆောက်လုပ်မှုများသာမက ပေါင်းစည်းအုပ်ချုပ်မှု (Corporate Governance) နှင့် ပွင့်လင်းမြင်သာမှု (Transparency) တို့တွင် စံချိန်စံညွှန်းမြင့်မားမှုတို့ကြောင့် နာမည်ကောင်းအသိအမှတ်ပြုခံရပါသည်။

ကုမ္ပဏီသည် အာရှတွင် လုပ်ငန်းများခွဲဖြန့်ဆောင်ရွက်နေရာ စင်ကာပူနှင့်တရုတ်နိုင်ငံသည် အဓိက ဈေးကွက်ဖြစ်ပြီး အင်ဒိုနီးရှားနှင့် ဗီယက်နမ်ဈေးကွက်တွင်လည်း လုပ်ငန်းကြီးထွားလျက်ရှိနေပါသည်။

စင်ကာပူတွင် အဆင့်မြင့်ရုံးခန်းအဆောက်အအုံများ တည်ဆောက်ရာ၌ရှေ့ဆောင်ခဲ့သော Keppel Land သည် Marina Bay Financial Centre ၊ Ocean Financial Centre နှင့် One Raffles Quay စသော အထင်ကရ အဆောက်အအုံများဖြင့် စင်ကာပူ၏ မိုးကုပ်စက်ဝိုင်းအနားသတ်မျဉ်းကို မြှင့်တင်ပေးနိုင်ခဲ့ပါသည်။

ကုမ္ပဏီသည် အာရှတိုက်၏အဓိကမြို့တော်များတွင် စီးပွားရေးရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများ ပိုမိုကြီးထွားအောင် ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်သည်။ ပြည်ပရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဆောက်အအုံများတွင် ရှန်ဟိုင်းရှိ Park Avenue Central နှင့် Life Hub @ Jinqiao ၊ တရုတ်နိုင်ငံတွင် ဘေဂျင်း ရှိ Grade A ရုံးခန်းဆောက်လုပ်မှုနှင့် Sino-Singapore Tianjin Eco-City ရှိ Seasons City၊ ဗီယက်နမ်နိုင်ငံဟိုချီမင်းရှိ Saigon Centre ၊ အင်ဒိုနီးရှားနိုင်ငံ ဂျကာတာရှိ International Financial Centre နှင့် မြန်မာနိုင်ငံ ရန်ကုန်မြို့ရှိ Junction City Office Tower တို့ပါဝင်သည်။ ၎င်းအပြင် ကုမ္ပဏီသည် ဖိလစ်ပိုင်နိုင်ငံ မနီလာမြို့ရှိ SM-KL တည်ဆောက်မှု ဒုတိယအဆင့်ကို ဆောင်ရွက်လုပ်ကိုင်နေသည်။

အာရှပြင်ပတွင်မူ UK နိုင်ငံ လန်ဒန်မြို့တွင် ရုံးခန်းအဆောက်အအုံ ဆောက်လုပ်ခွင့်ရရှိထားပါသည်။ Keppel Land ၏ လက်လီရောင်းချမှုလုပ်ငန်းကို ပိုမိုတောင့်တင်းခိုင်မာစေရန်အတွက် Retail management company တစ်ခုဖြစ်သော Array Real Estate ၏ ရှယ်ယာ ၇၅% ကိုရယူထားပြီး Keppel Land Retail Management Pte Ltd ဟု အမည်ပြောင်းလဲထားပါသည်။

Keppel Land သည် စင်ကာပူနိုင်ငံ Keppel Bay နှင့် Marina Bay တို့ကို မျက်နှာပြုပြီး ကမ္ဘာ့အဆင့်မီ လူနေအဆောက်အအုံများ ဆောက်လုပ်ခဲ့သည့် အာရှထိပ်တန်း အိမ်ခြံမြေလုပ်ငန်းကြီးဖြစ်သည်။ မန်ဟတ်တန်၊ နယူးဂျော့ခ်တွင် လူနေအဆောက်အအုံတစ်ခုဆောက်လုပ်မှုဖြင့် အမေရိကန်နိုင်ငံတွင်း ပင်ရောက် လုပ်ကိုင်သည်။

စင်ကာပူနှင့်ပြည်ပနိုင်ငံများတွင် ဆောက်လုပ်ပြီး ဆောက်လုပ်ဆဲ အိမ်ပေါင်း ၇၀၀၀၀ ခန့် အပြင် ဒေသတွင်း တွင်လည်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုများတိုးပွားနေသော Keppel Land သည် အရည်အသွေးမြင့်နေအိမ်သီးသန့်၊ ရုံးခန်း သီးသန့်နှင့် နေအိမ်ရုံးခန်းတွဲစပ်အဆောက်အအုံ လိုအပ်ချက်တိုးမြှင့်လာမှုများကို ကောင်းစွာဖြည့်ဆည်းပေးနေပါသည်။

မီဒီယာများ ဆက်သွယ်ရန်

Aye Mon Thu
Email: ccd.stg@shwetaunggroup.com
Tel: +95 9 795 919 100